



Referat af afdelingsmødet i afdeling 44

Mødet blev afholdt på Jørgensgård 2, 6400 Sønderborg
d. 4. september 2025 kl. 14.30

Beboere fremmødt: 1

Dagsorden

1. **Valg af dirigent**
Jan Thiessen blev valgt
2. **Godkendelse forretningsorden**
Godkendt som fremlagt
3. **Afdelingsbestyrelsens beretning**
Ingen
4. **Forelæggelse af regnskab 2024**
Afdelingen kom ud med underskud på 261.842 kr.
5. **Gennemgang samt godkendelse af budget 2026 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder**
Vedligeholdelsesplan fremlagt og godkendt
Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 6,90% - Godkendt
6. **Indkomne forslag**
Ingen
7. **Valg til afdelingsbestyrelsen**
Kontaktperson Mikael Hertig
8. **Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen**
Ingen
9. **Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab og SAB's Antenneforening**
Mikael Hertig blev valgt til repræsentantskabet
Ingen suppleanter
10. **Orientering fra organisationsbestyrelsen**
Orientering fra Jan Thiessen
11. **Eventuelt**
Mangler dialog med administrationen
Mågevænget biodiversitet mod Stenbjergparken
Mågevænget trafik til lejlighed
Evt. chip
Møde med gårdmænd + beboere med tema biodiversitet og solceller